

貝塚じない町家バンク

元造り醤油屋「国登録文化財岡本邸」の土蔵を

店舗や事務所に使ってみませんか

岡本家は、江戸時代より「唐津屋」の屋号で造り醤油屋を営み、寺内町の町年寄を勤める有力商人でした。母屋の建物は18世紀中頃の建築で、邸宅全体が国の登録文化財に登録され、貝塚寺内町を代表する町家です。正面は御下筋（紀州街道）に面した堂々たる構えです。

現在もご当主一家が居住していますが、特段の用途がない土蔵の活用が可能です。土蔵は母屋とは独立しており、路地からの出入りが直接できます。建物の状態はよく修理の必要はありません。

重厚な商家の奥で、ひっそりとした土蔵の雰囲気を生かしてお店を開いたり事務所として使ってみませんか。

国登録文化財 岡本家土蔵

所在地	大阪府貝塚市北町18番11号
最寄りの駅	南海貝塚駅 徒歩10分
構造等	木造土蔵造
床面積	約46㎡（一部2階あり）
建物築年	安政年間（19世紀中頃）
用途地域等	都市計画区域、第一種住居地域
駐車場	なし（近隣で確保要す）
利活用手段	長期賃貸借
利活用改修	原則として賃借人の負担
内部視察	可能（日程調整を要す）

※利活用部分の範囲や賃料等の条件につきましては、所有者と協議をお願いします。